

СООБЩЕНИЕ

**о проведении очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1,
в форме очно-заочного голосования**

Дата проведения собрания: с «05» мая 2025 года по «31» мая 2025 года
Место проведения собрания: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1, в паркинге.
Начало регистрации участников собрания: с 19 часов 30 минут до 20 часов 00 минут
Начало очного собрания: 20 часов 00 минут
Окончание очного собрания: 21 час 00 минут
Период проведения собрания в заочной форме голосования: с 21 часа 00 минут «05» мая 2025 года до 15 часов 00 минут «31» мая 2025 года
Инициатором общего собрания собственников является: Товарищество собственников жилья «Калипсо» (ИНН: 5051321989, ОГРН: 1115074007003).

В случае невозможности присутствовать на очередном общем собрании собственников помещений лично, Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня очередного общего собрания собственников, путем заполнения бланка решения, приложенного к настоящему сообщению.

Прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, будет осуществляться по адресу нахождения ТСЖ «Калипсо»: 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1, пом. 11, либо путем размещения решения в почтовом ящике у поста охраны с «05» мая 2025 года до 15 часов 00 минут «31» мая 2025 года.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания в лице Журавлева Михаила Константиновича – собственника квартиры № 330.
2. Выбор секретаря собрания в лице Мурашовой Серафимы Александровны – собственника нежилого помещения № XXVIII.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек: Журавлев Михаил Константинович – собственник квартиры № 330, Мурашова Серафима Александровна – собственник нежилого помещения № XXVIII.
4. Расторжение договора № 004/13-ФЖ от 28 марта 2013 года на оказание охранных услуг с ООО ЧОО «Ирбис».
5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений – офис ТСЖ «Калипсо», находящийся по адресу: 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д.15/1, пом. 11.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в ТСЖ «Калипсо» по адресу: 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1, пом. 11.

Дополнительно сообщаем, что, если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Председатель Правления

М.К. Журавлев

СООБЩЕНИЕ

**о проведении очередного общего собрания членов ТСЖ «Калипсо»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1,
в форме очно-заочного голосования**

Дата проведения собрания: с «05» мая 2025 года по «31» мая 2025 года
Место проведения собрания: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1, в паркинге.
Начало регистрации участников собрания: с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут
Начало очного собрания: 18 часов 30 минут
Окончание очного собрания: 19 часов 30 минут
Период проведения собрания в заочной форме голосования: с 19 часов 30 минут «05» мая 2025 года до 15 часов 00 минут «31» мая 2025 года
Инициатором общего собрания членов ТСЖ является Товарищество собственников жилья «Калипсо» (ОГРН: 1115074007003, ИНН: 5051321989).

В случае невозможности присутствовать на очередном общем собрании членов ТСЖ лично, Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня очередного общего собрания членов ТСЖ, путем заполнения бланка решения, приложенного к настоящему сообщению.

Прием решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, будет осуществляться по адресу нахождения ТСЖ «Калипсо»: 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1, пом. 11, либо путем размещения решения в почтовом ящике у поста охраны с «05» мая 2025 года до 15 часов 00 минут «31» мая 2025 года.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания в лице Журавлева Михаила Константиновича – собственника квартиры № 330.
2. Выбор секретаря собрания в лице Мурашовой Серафимы Александровны – собственника нежилого помещения № XXVIII.
3. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Калипсо» за 2024 год.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Калипсо» за 2024 год.
5. Утверждение годового финансового плана со сметой доходов и расходов ТСЖ «Калипсо» на текущее содержание и ремонт общедомового имущества на 2025 год.
6. Утверждение состава членов Правления в количестве пяти человек: Воронков Борис Васильевич – собственник квартиры № 55, Шевченко Николай Васильевич – собственник квартиры № 285, Мурашова Серафима Александровна – собственник нежилого помещения № XXVIII, Цатуров Артем Владимирович – собственник нежилого помещения № XXI, Кукушкин Игорь Александрович – собственник машиноместа № 31.
7. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек: Журавлев Михаил Константинович – собственник квартиры № 330, Мурашова Серафима Александровна – собственник нежилого помещения № XXVIII.
8. Определить местом хранения документов общего собрания членов ТСЖ – офис ТСЖ «Калипсо», находящийся по адресу: 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д.15/1, пом. 11.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в ТСЖ «Калипсо» по адресу: 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1, пом. 11.

Дополнительно сообщаем, что, если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Председатель Правления

М.К. Журавлев